

## KATILIM FİNANSI İLKELERİ BİLGİ FORMU

**Bu Form, Pay Senedi İhracı ve Alım-Satım Standardı ile Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber dikkate alınarak doldurulmalıdır.**

**Standart:** <https://tkbbdanismakurulu.org.tr/standartlar>

**Rehber:** <https://tkbbdanismakurulu.org.tr/rehberler>

|                           |                                           |
|---------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Şirket Unvanı:</b>     | ALBAYRAK HAZIR BETON SANAYİ ve TİCARET AŞ |
| <b>Pay Kodu:</b>          |                                           |
| <b>Mali Tablo Dönemi:</b> | 01.01.2026-31.03.2026                     |

## ÖZET BİLGİLER

(Bu tablo aşağıdaki tablolardan beslenmektedir. Giriş yapılmamalıdır.)

|    |                                                                                                                                                                                    |        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1) | Şirketin kendisi, tüzel kişi ortakları veya iştiraklerinin esas sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları arasında Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan faaliyet yer alıyor mu? | Hayır  |
| 2) | Şirket esas sözleşmesinde Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan imtiyaz bulunuyor mu?                                                                                           | Hayır  |
| 3) | Şirketin Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin bir açıklama ve/veya karar bulunuyor mu?                                            | Hayır  |
| 4) | Şirketin doğrudan katılım finans ilkelerine aykırı kabul edilen faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                          | Hayır  |
| 5) | Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Gelirlerinin Oranı (%)<br>[(4B+4C-4D) / 4E] * 100                                                                                | 0,68%  |
| 6) | Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklarının Oranı (%)<br>[(5F-5G) / 5H] * 100                                                                                  | 0,00%  |
| 7) | Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Borçlarının Oranı (%)<br>[(6I-6J) / 5H] * 100                                                                                    | 11,73% |

## 1) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Faaliyetlere İlişkin Esas Sözleşme Bilgileri

|    |                                                                                                                                                                                                                          | EVET / HAYIR |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1) | Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?                                           | Hayır        |
| 2) | Şirket in kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde, faaliyetleri arasında Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi biri olan şirketlere ortak olunabileceği yazıyor mu? | Hayır        |

## 2) İmtiyazlı Pay ve İntifa Senedi Bilgileri

|    |                                                                                                   | EVET / HAYIR |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1) | Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde kâr payı imtiyazı bulunuyor mu?     | Hayır        |
| 2) | Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde tasfiye payı imtiyazı bulunuyor mu? | Hayır        |



## 3) Standart Madde 1.5 ve Rehber Madde 1.D'ye İlişkin Beyan

|    |                                                                                                                                                                                                            | EVET / HAYIR |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1) | Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak şirket yetkili organ veya yetkilileri aracılığıyla kamuoyuna yapılmış bir açıklama bulunuyor mu?    | Hayır        |
| 2) | Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak kamu kurumları veya ulusal ya da uluslararası mahkemelerde alınmış herhangi bir karar bulunuyor mu? | Hayır        |

## 4) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirler

## A) Rehber Madde 3.1 Uyarınca Şirketi Doğrudan Katılım Finansı İlkelerine Aykırı Hale Getiren Faaliyetler

| KALEM ADI                                                                                                                                                                                                                                                                  | EVET / HAYIR |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.1 kapsamına girecek şekilde alkollü içki/gıda üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                    | Hayır        |
| 2) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.2 kapsamına girecek şekilde domuz mamullerinin üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                   | Hayır        |
| 3) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.3 kapsamına girecek şekilde içime yönelik tütün mamulleri üretim ve toptan ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                 | Hayır        |
| 4) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.4 kapsamına girecek şekilde kumar veya kumar hükmünde faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                                         | Hayır        |
| 5) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin katılım esaslı olanlar hariç finans sektörü faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                                                                     | Hayır        |
| 6) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.5 kapsamına girecek şekilde ahlaka ve islami değerlere aykırı yayıncılık faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                      | Hayır        |
| 7) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.6 kapsamına girecek şekilde islami değerlerle bağdaşmayan otel işletmeciliği, turizm sektörü faaliyetleri, çeşitli eğlence ve organizasyon faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu? | Hayır        |

## B) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Ancak Rehber Madde 3.2 Uyarınca %5'e Kadar İzin Verilen Faaliyetlerden Elde Edilen Gelirler

| KALEM ADI                                                                                                                                                                   | TUTAR (TL) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1) Rehber madde 3.2.2 kapsamına girecek şekilde, sağlığa zararlı tütün ürünlerinin perakende satışı ve sunumundan elde edilen gelirlerin toplamı                            | 0          |
| 2) Rehber madde 3.2.3 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlere sunulan iş ve hizmetlerden elde edilen gelirlerin toplamı | 0          |
| 3) Rehber madde 3.2.4 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlerden elde edilen kira gelirlerinin toplamı                   | 0          |
| 4) Rehber madde 3.2.5 kapsamına girecek şekilde, Reklam, marka, sponsorluk ve aracılık faaliyetlerinden elde edilen gelirlerin toplamı                                      | 0          |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                               | <b>0</b>   |

## C) İlgili Finansal Tablo Kalemleri

| KALEM ADI                                                                         | TUTAR (TL)        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                             | 75.150.795        |
| 2) Finansman Gelirleri                                                            | 0                 |
| 3) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                              | 5.876.413         |
| 4) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı                                           | 0                 |
| 5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar | 0                 |
| <b>TOPLAM</b>                                                                     | <b>81.027.208</b> |



| D) C Tablosunda Sayılan Finansal Tablo Kalemlerinin İçinde Yer Alan ve Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olduğu Varsayılan Gelirler                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1)                                                                                                                                                                                                                                                            | Fiyat farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                                     | 0                 |
| 2)                                                                                                                                                                                                                                                            | Kur farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                                       | 162.818           |
| 3)                                                                                                                                                                                                                                                            | Vade farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                                      | 12.296.386        |
| 4)                                                                                                                                                                                                                                                            | Kur Korumalı Katılım hesapları dahil katılım esaslı kıymetlerden ve fonlardan elde edilen gelirler                                                                                                                                                    | 0                 |
| 5)                                                                                                                                                                                                                                                            | SGK prim gelirleri                                                                                                                                                                                                                                    | 0                 |
| 6)                                                                                                                                                                                                                                                            | Katılım bankalarından alınan promosyon gelirleri                                                                                                                                                                                                      | 0                 |
| 7)                                                                                                                                                                                                                                                            | Müşteri peşinatları irad kaydı (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                            | 0                 |
| 8)                                                                                                                                                                                                                                                            | Konusu kalmayan karşılıklar                                                                                                                                                                                                                           | 178.233           |
| 9)                                                                                                                                                                                                                                                            | Hizmet gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                                          | 0                 |
| 10)                                                                                                                                                                                                                                                           | Kira ve bakım onarım gelirleri (B Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                            | 0                 |
| 11)                                                                                                                                                                                                                                                           | Ardıye gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                                                                                                          | 0                 |
| 12)                                                                                                                                                                                                                                                           | Tazminat ve gecikme ceza gelirleri                                                                                                                                                                                                                    | 0                 |
| 13)                                                                                                                                                                                                                                                           | Sigorta hasar tazminat gelirleri                                                                                                                                                                                                                      | 0                 |
| 14)                                                                                                                                                                                                                                                           | Dava gelirleri                                                                                                                                                                                                                                        | 0                 |
| 15)                                                                                                                                                                                                                                                           | Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren şirketlerden elde edilen temettü gelirleri                                                                                                                                                          | 0                 |
| 16)                                                                                                                                                                                                                                                           | Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finansı İlkelerine <u>uygun</u> sayılan diğer gelirlerin toplamı (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)<br>(Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.) | 64.212.127        |
|                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                                                                                         | <b>76.849.564</b> |
| Yukarıdaki 16 numaralı madde için Açıklama: Satışlardan Elimine Edilen Faiz 24.118.039, Cari Dönem Reeskont Gelirleri 15.933.958 ve Önceki Dönem Reeskont İptali Gelirleri 21.749.387 TFRS Reeskontudur.0 Maddi Duran Varlık Satış Karı, 53.913 Menkul Kıymet |                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

**ALBAYRAK HAZİR BETON**  
**SAN. VE TİC. A.Ş.**  
 Yunus Emre Mh. Ulubay Cd. No:8 Yenidoğan  
 Sancaktepe / İSTANBUL Tic.Sic.No: 511007-0  
 Mersis No: 0050134442600001  
 Etilerbeyli V.D.: 050 134 4426

Gerçeğe Uygun Değer Farkı, 1.644.856 Kira Gelirlerinden oluşmaktadır. 711.974 Diğer Gelirler ise Satıcılara kesilen iadeler, ciro prim faturaları ve hurda satışı gelirler kalemlerini içermektedir.

| E) Toplam Gelirler |                                                                |                    |
|--------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1)                 | Hasılat                                                        | 537.638.510        |
| 2)                 | Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                             | 75.150.795         |
| 3)                 | Finansman Gelirleri                                            | 0                  |
| 4)                 | Yatırım Faaliyetlerinde Gelirler                               | 5.876.413          |
| 5)                 | Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı                           | 0                  |
| 6)                 | Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar | 0                  |
|                    | <b>TOPLAM</b>                                                  | <b>618.665.718</b> |

## 5) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN VARLIKLAR

| F) Faiz veya Türev Araç İçerdiği Veya Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmadığı Varsayılan Varlıklar |                                                                 |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1)                                                                                                  | Nakit ve Nakit Benzerleri                                       | 88.784.737        |
| 2)                                                                                                  | Finansal Yatırımlar                                             | 0                 |
| 3)                                                                                                  | Türev Araçlar                                                   | 0                 |
| 4)                                                                                                  | Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar                       | 0                 |
| 5)                                                                                                  | Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar                       | 0                 |
| 6)                                                                                                  | İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar | 0                 |
|                                                                                                     | <b>TOPLAM</b>                                                   | <b>88.784.737</b> |

| G) Yukarıdaki F Tablosunda Sayılan Mali Tablo Kalemlerinde Muhasebeleştirilmiş Varlıklar Arasında, Faiz veya Türev Araç İçermediği Veya Katılım Finans İlkelerine Aykırı Olmadığı Varsayılan Varlıklar |                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1)                                                                                                                                                                                                     | Çekler                                                                                                                                                                                                                                                      | 0                 |
| 2)                                                                                                                                                                                                     | Kasa                                                                                                                                                                                                                                                        | 187.614           |
| 3)                                                                                                                                                                                                     | Vadesiz mevduat hesapları                                                                                                                                                                                                                                   | 60.077.840        |
| 4)                                                                                                                                                                                                     | Katılım esaslı yatırım araçlarındaki (kira sertifikası, sukuk, kur korumalı dahil katılım bankalarından tutulan hesaplar) tutarlar                                                                                                                          | 27.025.000        |
| 5)                                                                                                                                                                                                     | Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren iştirakler ve bağlı ortaklıklardaki şirket payları                                                                                                                                                        | 0                 |
| 6)                                                                                                                                                                                                     | Kredi kartı alacakları                                                                                                                                                                                                                                      | 1.494.283         |
| 7)                                                                                                                                                                                                     | Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer varlıkların toplamı (F Tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)<br>(Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.) | 0                 |
|                                                                                                                                                                                                        | <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                                                                                               | <b>88.784.737</b> |

Yukarıdaki 7 numaralı madde için Açıklama:

**ALBAYRAK HAZİR BETON  
SAN. VE TİC. A.Ş.**

Yunus Emre Mh. Ulubey Cd. No:8 Yenidoğan  
Sancaktepe / İSTANBUL Tic.Sic.No: 511007-0  
Mersis No: 0050134442600001  
Etilerbeyli Y.D.: 050 134 4426



|                     |               |
|---------------------|---------------|
| H) TOPLAM VARLIKLAR | 3.983.451.465 |
|---------------------|---------------|

## 6) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN BORÇLAR

| I) Faiz Ve Türev Araç İçerdiği Varsayılan Borçlar |                                                  |                    |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| 1)                                                | Kısa Vadeli Borçlanmalar                         | 342.873.461        |
| 2)                                                | Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 84.234.432         |
| 3)                                                | Uzun Vadeli Borçlanmalar                         | 40.974.962         |
| 4)                                                | Türev Araçlar                                    | 0                  |
| 5)                                                | Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar          | 0                  |
| 6)                                                | Diğer Borçlar                                    | 1.445.068          |
|                                                   | <b>TOPLAM</b>                                    | <b>469.527.923</b> |

| J) Yukarıdaki I Tablosunda Sayılan Mali Tablo Kalemlerinde Muhasebeleştirilmiş Borçlar Arasında Faiz Veya Türev Araç İçermediği Varsayılan Borçlar |                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1)                                                                                                                                                 | Kiralama işlemlerinden borçlar                                                                                                                                                                                                                            | 2.075.618        |
| 2)                                                                                                                                                 | Finansal kiralama işlemlerinden borçlar                                                                                                                                                                                                                   | 0                |
| 3)                                                                                                                                                 | Katılım bankalarından alınmış krediler                                                                                                                                                                                                                    | 0                |
| 4)                                                                                                                                                 | Kira sertifikası, sukuk vb. faizsiz finansal araçlarda yapılmış ihraçlar                                                                                                                                                                                  | 0                |
| 5)                                                                                                                                                 | Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer borçların toplamı (I Tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)<br>(Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.) | 0                |
|                                                                                                                                                    | <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                                                                                             | <b>2.075.618</b> |
| Yukarıdaki 5 numaralı madde için Açıklama:                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |

**ALBAYRAK HAZIR BETON**  
**SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Yunus Emre Mh. Ulubey Cd. No:8 Yenidoğan  
Sancaktepe / İSTANBUL Tic.Sic.No: 511007-0  
Mersis No: 0050134442600001  
Sancaktepe V.D.: 080 134 4426